



南向き陽当り良好！！
広々敷地！！

物件番号 330032686957

商号 g bee house

事務所 673-0541
所在地 兵庫県三木市 志染町 広野6丁目 68-2

電話 0794-69-9252
FAX 0794-69-9252
メール higuchi@gbee.jp

問合せ電話番号 090-8168-9794
宅建免許番号知事(1)350462号

所属団体名 (一社)兵庫宅建
支部名 (宅)北播磨 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
樋口	樋口	専属専任媒介	
報酬率/額		広告	不可

種目	売土地 売地		
用途	住宅用地		
価格	総額	1,314 万円	
	坪単価	18万円	㎡単価 5.4万円
物件所在	兵庫県加古川市神野町 福留		
	字小林588番20		
交通状況	山陽本線 東加古川		駅より徒歩
	バス乗車 10分 中一色		バス停より徒歩 300m
	駅より車	km	その他
土地面積	公簿	241.35 ㎡	他に私道面積 29.81 ㎡
セツトハツク分	無		セツトハツク分
設備・条件	プロパンガス 上水道 下水道 図面と現況が異なる場合現況優先 建物築古年につき売主の瑕疵担保責任免除		
接道状況	一方道路	地勢	平坦
接道方向等	1 南側幅員	4m	2 側幅員
	私道に	14.9m 接面	位置指定
借地権種類		付帯権利	
国土法届		用途地域	
地目	宅地	都市計画	市街化調整区域
その他法令上の制限	加古川市神野地区集落地区計画 再建築可能		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築条件	条件無		
現況	上物有	引渡	< 年月 >
備考			
備考補足			